

## Biztosítási termékismertető

### SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Magyarország, tevékenységi engedély száma: 85/1993

## MI-HÁZUNK Vagyonsz biztosítás

A termékre vonatkozó teljes körű, szerződéskötés előtti és a szerződéses tájékoztatás a termékre vonatkozó szerződési feltételekben és egyéb dokumentumokban érhető el.

### MILYEN TÍPUSÚ BIZTOSÍTÁSRÓL VAN SZÓ?

Biztosítási termékünk társasházi, illetve szövetkezeti tulajdonformában működő lakó-, nyaraló-, iroda-, valamint üzletházak számára fejlesztettük ki. A biztosított kockázatok körét a tulajdonosközösség egyedi igényei szerint, modulrendszerűen állíthatja össze.



#### Mire terjed ki a biztosítás?

- ✓ tűz, elektromos tűz,
- ✓ robbanás, összeroppanás,
- ✓ villámcsapás és annak másodlagos hatása,
- ✓ vihar,
- ✓ felhőszakadás,
- ✓ jégverés,
- ✓ hónyomás statikus és dinamikus hatása,
- ✓ csőtörés és vezetékes, ill. akvárium törése miatti vízkárok,
- ✓ tűzoltó berendezés kilyukadása,
- ✓ árvíz,
- ✓ földrengés,
- ✓ ismeretlen építmény, vagy üreg beomlása,
- ✓ idegenjármű beleütközése,
- ✓ idegen vagyontárgy rádőlése,
- ✓ épületszerkezeti üvegezés törése általánosbiztosítása.

#### Választható fedezetek:

tető és panelhézag beázások,  
nyitva hagyott nyílászárókon bejutó csapadék,  
betöréses lopás, rongálás és rablás,  
vandalizmus, épület felszerelési tárgyak lopása,  
graffiti,  
növényi kultúrák, kerti berendezések biztosítása,  
épület Assistance,  
tétéles üvegbiztosítás,  
felvonók kiegészítő géptörés biztosítása,  
személygépjármű általánosbiztosítás,  
ingatlanhasználói és -üzemeltetői felelősségbiztosítás,  
munkáltatói felelősségbiztosítás,  
közös képviselői felelősségbiztosítás.

**Biztosítási összeg:** A biztosítási összeg az a biztosítási szerződésben meghatározott összeg, amely a biztosítási esemény bekövetkeztekor a biztosító teljesítési kötelezettségének felső határa.

**Kártérítési limit:** A biztosítási szerződésben rögzített összeg, amely meghatározott kockázatok esetén a biztosító szolgáltatásának felső határa.



#### Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ amely nem biztosított vagy a biztosításból kizárt vagyontárgyban keletkezik,
- ✗ önrészesedés alatti károokra,
- ✗ amely büntető jellegű kiadásként (pl. büntetés, kötbér, bírság, kamat) jelentkezik,
- ✗ sérelemdíjra,
- ✗ amely az épületek/építmények, gépek berendezések avultságával, azok karbantartásának elmulasztásával vagy az építési és üzemeltetési szabályok be nem tartásával okozati összefüggésben keletkeztek,
- ✗ tartós időjárási hatások, valamint egyéb okok miatt lassan és folyamatosan végbemenő állagromlás hatására következnek be,
- ✗ a biztosítási eseményekkel nem közvetlen összefüggésben bekövetkezett károokra, valamint ezek következményi káaira,
- ✗ a jogszabály alapján megtérülő, illetve más biztosítással már fedezett károokra,
- ✗ olyan értékcsökkenésre, amely a további rendeltetésszerű használatot nem befolyásolja,
- ✗ biztosítás megkötésekor meglévő hibákra és hiányosságokra,
- ✗ hibás tervezés és/vagy kivitelezés miatti károokra.



#### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozott károk,
- ! a biztosítási összeg és a kártérítési limit a biztosító teljesítési kötelezettségének felső határa,
- ! árvízkar esetén a szerződés hatályba lépését követő 30. nap a kockázatviselés kezdete,
- ! megtérítése jogszabály vagy szerződés alapján a biztosított – sérült vagy megsemmisült – vagyontárgy gyártóját és/vagy forgalmazóját terhelik,
- ! közlési, illetőleg változás bejelentési kötelezettség megsértése esetén.



#### Hol érvényes a biztosításom?

A biztosítás hatálya kiterjed:

- ✓ Vagyonsz biztosítás esetén a biztosítási szerződésen megjelölt és a biztosított(ak) felelőségi körébe tartozó Magyarországon belüli címmel, vagy helyrajzi számmal azonosított épületet(ek) ill., építmény(ek) teljes egészére, vagy a szerződő választása alapján az alapító okiratban, vagy alapszerződésben meghatározott közös tulajdoni illetőségekre, valamint, a biztosítási szerződésben meghatározott közös tulajdonú ingóságokra.
- ✓ Felelősségbiztosítás esetén: a biztosítási szerződésen megjelölt Magyarországon belüli címmel, vagy helyrajzi számmal azonosított épületet(ek)re, építmény(ek)re, valamint a biztosított(ak) felelőségi körébe tartozó közterületekre.



#### Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- a szerződés kezdetekor közlési kötelezettség,
- a szerződés tartama alatt változás-bejelentési, díjfizetési és kármegelőzési kötelezettség,
- a szerződés tartama alatt a biztosított(ak)nak történő tájékoztatási kötelezettség,
- kár esetén kárbejelentési, kárenyhítési, állapot megőrzési, felvilágosítási és információadási kötelezettség.



#### Mikor és hogyan kell fizetnem?

A díjesedékességet követő 30 napon belül. A szerződő és biztosító megállapodhatnak abban, hogy a szerződő a határozatlan tartamú biztosítás éves díját részletekben fizeti meg (havi, negyedéves, féléves díjfizetési gyakoriság). A díj egy összegben, egész évre is befizethető. A biztosítási díj megfizetése különböző módokon történhet, így például: csekkes befizetés, csoportos beszédési megbízás, átutalás.



#### Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A biztosító kockázatviselése a felek által a szerződésben meghatározott időpontban kezdődik, feltéve, hogy a szerződő addig a napig megfizeti az első díjat, ameddig a biztosító erre halasztást adott. Ettől eltérően árvíz kár esetén a szerződés hatályba lépését követő 30. nap a kockázatviselés kezdete. A fedezet a szerződés díjrendezetségének napjáig, vagy a szerződés megszűnéséig tart.



#### Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

Évfordulóra történő felmondással, amennyiben az írásos kérelem az évforduló előtt legalább 30 nappal a biztosítóhoz beérkezik.

A szerződés megszűnésének további esetei:

Érdekmúlás következik be, ha a biztosító kockázatviselésének tartama alatt a biztosítási érdek megszűnik (például a biztosított eladta a biztosítási szerződésben biztosított lakást).

Lehetetlenülés következik be, ha a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált (például mert a biztosított vagyontárgyat ellopták).

Közös megegyezés: A felek a biztosítási szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

**Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy a biztosítási termékismertető nem teljes körű, nem képezi a biztosítási szerződés részét és nem minősül ajánlatnak. A biztosítási termékismertető alapvető célja, hogy bemutassa a biztosítási termék legfontosabb jellemzőit és megkönnyítse több biztosítási termék összehasonlítását.**